

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje:

A.1.1 Údaje o stavbě

a.) název stavby

Nástavba zastřešení, dům služeb Dvorce

b.) místo stavby

Stavební úpravy a nástavba se týkají realizace nové sedlové střechy na stávajícím domě občanské vybavenosti č.p. 19, ulice Opavská ve Dvorcích. Objekt občanské vybavenosti se nachází v centrální části obce Dvorce. Konkrétně je budova situována na pozemku parc. č. st. 687 v k.ú. Dvorce u Bruntálu. Budova i dotčený pozemek je ve vlastnictví investora. Navíc jsou přidruženým stavebním objektem SO 02 jsou dotčeny pozemky parc. č. 2901 a 147/1 v k.ú. Dvorce u Bruntálu. Budova i dotčené pozemky jsou ve vlastnictví investora.

c.) předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je plánovaný stavební záměr spočívající v realizaci nové sedlové střechy se sklonem 15° na stávající ploché střeše budovy občanského vybavení č.p. 19. Nová konstrukce zastřešení je tvořena dřevěnými sedlovými příhradovými sbíjenými vazníky. Vazníky jsou v podstatě pouze dvojího typu, tzn. 2 štítové vazníky a 24 ks vnitřních vazníků. Střešní krytina je navržena z profilovaného plechu imitující střešní tašky SATJAM GRANDE (odstín krytiny šedočerný). **Materiál (řezivo) pro montáž střešních vazníků je již vyroben a uskladněn v areálu firmy HRANEX v Bílčicích. Dopravu materiálu na stavbu, včetně montáže vazníků, zajistí zhotovitel.** Původní střešní plášť ploché střechy zůstává zachován, **pouze v místech „stojkových noh“ vazníků, tj. v místě jejich uložení a kotvení, musí být původní střešní plášť odstraněn až na nosnou stropní konstrukci.** Půdní prostor bude zateplen foukanou minerální izolací tl. 300 mm. Dále bude zhotovena v půdním prostoru revizní lávka z OSB desek tl. 24 mm, které jsou osazeny na pomocný roznášecí dřevěný rošt. Štítové stěny budou opláštěny pouze OSB deskami tl. 24 mm, které budou z vnější strany opatřeny kanadský šindelem. Konstrukční skladby střešního pláště, zateplení půdní podlahy a opláštění štítových stěn jsou uvedeny v samostatné příloze této

projektové dokumentace. Dále dojde k osazení dvou nových střešních výlezů o vnějších rozměrech 540 x 830 mm. Kompletně budou provedeny okapní plechové žlaby r.š. 330 mm a 4 svody DN 100, včetně zakončení přes lapač splavenin (gajgr). Likvidace dešťových odpadních vod je navrženo pomocí venkovního rozvodu dešťové kanalizace PVC DN 125 s navazujícími třemi vsakovacími objekty (jímkami). V rámci nástavby zastřešení bude proveden také nový hromosvod, jehož návrh není součástí této zadávací dokumentace, nicméně oceněna je realizace přípravy hromosvodu, včetně zapojení, kompletace a revize hromosvodu. V případě potřeby si zhotovitel musí svépomocí zajistit realizační projektovou dokumentaci hromosvodu. Dále bude střecha opatřena po obou stranách okapní hrany tyčovými zachytávací sněhu. Střešním pláštěm bude proveden jeden prostup pro stožár sirény.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a.) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

Investorem, respektive stavebníkem předmětné akce je níže uvedená právnická osoba.

b.) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání

Investorem předmětné akce je níže uvedená právnická osoba.

c.) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla

Investorem předmětné akce je Obec Dvorce, Náměstí 13, Dvorce 793 68, IČ: 00295973, zastoupená starostou obce panem Janem Božovským.

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a.) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání, adresa sídla

Zpracovatelem projektové dokumentace je fyzická osoba, viz. níže.

b.) jméno a příjmení hlavního projektanta:

Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. Bronislav Böhm, ČKAIT 1103219 s trvalým pobytem: Nemocniční 5, Dvorce 793 68.

c.) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace

Zpracovatelem stavebně technického řešení je Ing. Bronislav Böhm, ČKAIT 1103219. Zpracovatelem požárně bezpečnostního řešení je Ing. Zdenka Šocová, Řezáčova 16, Olomouc 77200, ČKAIT 1201394. Zpracovatelem prováděcí projektové dokumentace je pan Petr Raška.

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Tento stavební záměr spočívá ve dvou stavebních objektech, a to:

SO 01 HLAVNÍ STAVEBNÍ OBJEKT (nástavba zastřešení)

SO 02 VENKOVNÍ ROZVOD DEŠŤOVÉ KANALIZACE

A.3 Seznam vstupních podkladů

Základním vstupním podkladem byla vize investora. Dalším podkladem byl základní stavebně technický průzkum a zaměření a následné zkreslení stávajícího stavu zastřešení objektu. Dalším podkladem je již zpracovaná realizační dokumentace pro výrobu střešních vazníků, kterou zpracoval pan Petr Raška v říjnu 2023.

Ve Dvorcích, duben 2024

.....
Ing. Bronislav Böhm